ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองไทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4451	สปก.		808	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	14	0	3	5,603.00	100.00	560,300.00												560,300	560,300	0	560,300	0.01
4452	สปก.		810	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	16	1	31	6,531.00	100.00	653,100.00												653,100	653,100	0	653,100	0.01
4453	สปก.		811	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	8	3	91	3,591.00	100.00	359,100.00												359,100	359,100	0	359,100	0.01
4454	สปก.		814	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	14	2	63	5,863.00	100.00	586,300.00												586,300	586,300	0	586,300	0.01
4455	สปก.		815	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	7	2	89	3,089.00	100.00	308,900.00												308,900	308,900	0	308,900	0.01
4456	สปก.		816	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	11	3	76	4,776.00	100.00	477,600.00												477,600	477,600	0	477,600	0.01
4457	สปก.		820	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	4	2	5	1,805.00	100.00	180,500.00												180,500	180,500	0	180,500	0.01
4458	สปก.		821	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	21	2	18	8,618.00	100.00	861,800.00												861,800	861,800	0	861,800	0.01
4459	สปก.		822	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	3	58	758.00	100.00	75,800.00												75,800	75,800	0	75,800	0.01
4460	สปก.		823	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	4	1	74	1,774.00	100.00	177,400.00												177,400	177,400	0	177,400	0.01
4461	สปก.		825	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	15	2	22	6,222.00	100.00	622,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,050.00	322,000.00	6	19,320	302,680	302,680	302,680	0	302,680	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												622,200	0	622,200	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4462	สปก.		828	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	13	3	95	5,595.00	100.00	559,500.00												559,500	559,500	0	559,500	0.01
4463	สปก.		829	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	14	1	97	5,797.00	100.00	579,700.00												579,700	579,700	0	579,700	0.01
4464	สปก.		830	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	21	0	80	8,480.00	100.00	848,000.00												848,000	848,000	0	848,000	0.01
4465	สปก.		833	ม.6 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	7	1	19	2,919.00	100.00	291,900.00												291,900	291,900	0	291,900	0.01
4466	สปก.		834	ม.6 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	9	0	64	3,664.00	100.00	366,400.00												366,400	366,400	0	366,400	0.01
4467	สปก.	36	836	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	11	3	72	4,772.00	100.00	477,200.00												477,200	477,200	0	477,200	0.01
4468	สปก.		837	ม.6 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	13	3	14	5,514.00	100.00	551,400.00												551,400	551,400	0	551,400	0.01
4469	สปก.		840	ม.6 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	40	3	93	16,393.00	100.00	1,639,300.00												1,639,300	1,639,300	0	1,639,300	0.01
4470	สปก.		841	ม.6 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	9	0	74	3,674.00	100.00	367,400.00												367,400	367,400	0	367,400	0.01
4471	สปก.	42	842	ม.6 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	11	0	17	4,417.00	100.00	441,700.00												441,700	441,700	0	441,700	0.01
4472	สปก.		843	ม.6 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	11	3	83	4,783.00	100.00	478,300.00												478,300	478,300	0	478,300	0.01
4473	สปก.		844	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	9	0	10	3,610.00	100.00	361,000.00												361,000	361,000	0	361,000	0.01
4474	สปก.		845	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	12	1	72	4,972.00	100.00	497,200.00												497,200	497,200	0	497,200	0.01
4475	สปก.		846	ม.9 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	28	0	75	11,275.00	100.00	1,127,500.00												1,127,500	1,127,500	0	1,127,500	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4476	สปก.		846	ม.9 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	13	2	12	5,412.00	100.00	541,200.00												541,200	541,200	0	541,200	0.01
4477	สปก.		850	ม.9 ต.คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	8.8	8.80	100.00	880.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,050.00	563,500.00	37	360,640	202,860	202,860	202,860	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												880	0	880	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	3.8	3.80	100.00	380.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	15.00	100.00	8,050.00	120,750.00	13	19,320	101,430	101,430	101,430	0	101,430	0.01
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												380	0	380	0.01
					เกษตรกรรม	31	1	25.4	12,525.40	100.00	1,252,540.00												1,252,540	1,252,540	0	1,252,540	0.01
4478	สปก.		851	ม.9 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	14	3	76	5,976.00	100.00	597,600.00												597,600	597,600	0	597,600	0.01
4479	สปก.		854	ม.4 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	14	0	61	5,661.00	100.00	566,100.00												566,100	566,100	0	566,100	0.01
4480	สปก.		855	ม.4 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	13	1	77	5,377.00	100.00	537,700.00												537,700	537,700	0	537,700	0.01
4481	สปก.		856	ม.9 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	10	0	73	4,073.00	100.00	407,300.00												407,300	407,300	0	407,300	0.01
4482	สปก.		857	ม.9 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	12	0	53	4,853.00	100.00	485,300.00												485,300	485,300	0	485,300	0.01
4483	สปก.		858	ม.9 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	26	3	38	10,738.00	100.00	1,073,800.00												1,073,800	1,073,800	0	1,073,800	0.01
4484	สปก.		859	ม.9 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	18	2	45	7,445.00	100.00	744,500.00												744,500	744,500	0	744,500	0.01
4485	สปก.		863	ม.9 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	25	3	48	10,348.00	100.00	1,034,800.00												1,034,800	1,034,800	0	1,034,800	0.01
4486	สปก.		864	ม.9 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	21	3	84	8,784.00	100.00	878,400.00												878,400	878,400	0	878,400	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4487	สปก.		865	ม.9 ต.คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	100.00	800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	8,050.00	257,600.00	17	61,824	195,776	195,776	195,776	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												800	0	800	0.02
					เกษตรกรรม	41	2	87	16,687.00	100.00	1,668,700.00												1,668,700	1,668,700	0	1,668,700	0.01
4488	สปก.		866	ม.9 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	33	3	21	13,521.00	100.00	1,352,100.00												1,352,100	1,352,100	0	1,352,100	0.01
4489	สปก.		869	ม.4 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	5	0	96	2,096.00	100.00	209,600.00												209,600	209,600	0	209,600	0.01
4490	สปก.		870	ม.3 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	16	1	42	6,542.00	100.00	654,200.00												654,200	654,200	0	654,200	0.01
4491	สปก.		871	ม.3 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	17	2	4	7,004.00	100.00	700,400.00												700,400	700,400	0	700,400	0.01
4492	สปก.		872	ม.3 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	10	3	42	4,342.00	100.00	434,200.00												434,200	434,200	0	434,200	0.01
4493	สปก.		874	ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	6	2	12	2,612.00	100.00	261,200.00												261,200	261,200	0	261,200	0.01
4494	สปก.	78	878	ม.3 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	32	1	99	12,999.00	100.00	1,299,900.00												1,299,900	1,299,900	0	1,299,900	0.01
4495	สปก.		879	ม.7 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	11	1	41	4,541.00	100.00	454,100.00												454,100	454,100	0	454,100	0.01
4496	สปก.	82	882	ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	33	0	10	13,210.00	100.00	1,321,000.00												1,321,000	1,321,000	0	1,321,000	0.01
4497	สปก.		885	ม.3 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	23	2	71	9,471.00	100.00	947,100.00												947,100	947,100	0	947,100	0.01
4498	สปก.		886	ม.3 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	19	0	70	7,670.00	100.00	767,000.00												767,000	767,000	0	767,000	0.01
4499	สปก.		888	ม.3 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	16	1	30	6,530.00	100.00	653,000.00												653,000	653,000	0	653,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4500	สปก.		891	ม.3 ต.คลองไทร	เกษตรกรรม	10	3	24	4,324.00	100.00	432,400.00												432,400	432,400	0	432,400	0.01